

Prečišćeni tekst Odluke o donošenju Urbanističkog projekta kompleksa "PARK" Donja Lastva obuhvata sljedeće propise:

1. Odluka o donošenju Urbanističkog projekta kompleksa "PARK" Donja Lastva ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 026/08 od 26.08.2008),
2. Odluka o izmjeni Odluke o donošenju i sprovođenju UP kompleks "Park" Donja Lastva i Izmjene i dopune DUP-a Krašići - Maslinjak ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 020/13 od 05.07.2013), u kojima je naznačen njihov dan stupanja na snagu.

ODLUKA

o donošenju Urbanističkog projekta kompleksa "PARK" Donja Lastva

("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 026/08 od 26.08.2008, 020/13 od 05.07.2013)

Član 1

DONOSI se Urbanistički projekat kompleksa "PARK", Donja Lastva (u daljem tekstu: Plan), koji je izrađen na osnovu Odluke o pristupanju izradi UP-a, br. 0101 - 185 od 12. februara 2007. godine.

Plan je izradio A.D. "Monte CEP" Centar za planiranje urbanog razvoja-Kotor.

Član 2

Površina zahvata Plana iznosi 1, 48 ha.

Područje koje Plan zahvata precizno je definisano grafičkim prilogom Projektnog zadatka i Elaboratom plana, koji čine sastavni dio ove odluke.

Član 3

Planom je ovaj prostor planiran kao turističko naselje visoke kategorije.

Član 4

Elaborat Plana sastoji se od Tekstualnog dijela i Grafičkog dijela Plana, urađenog u analognom i digitalnom obliku sa sljedećim sadržajem:

GRAFIČKI DIO PLANA

01. Geodetska podloga sa granicom zahvata plana 1:500
- 02a. Izvod iz Detaljnog urbanističkog plana Lastva-Seljanovo-Tivat-Gradiošnica - uređenje i korišćenje prostora 1:1000
- 02b. Izvod iz Detaljnog urbanističkog plana Lastva-Seljanovo-Tivat-Gradiošnica - regulacija i nivelacija 1:1000
- 02c. Izvod iz Detaljnog urbanističkog plana Lastva-Seljanovo-Tivat-Gradiošnica - kompozicioni plan 1:1000
- 03a. Analiza postojećeg stanja-namjena površina, bonitet 1:500
- 03b. Analiza postojećeg stanja-predlog intervencija 1:500
04. Plan namjene površina 1:500
05. Plan parcelacije, regulacije i nivelacije 1:500
06. Plan saobraćaja 1:500
07. Plan hidrotehničke infrastrukture 1:500
08. Plan elektroenergetike 1:500
09. Plan telekomunikacija 1:500
10. Plan pejzažnog uređenja 1:500
11. Kompozicioni plan 1:500
- 12a. Idejno rješenje hotela 1:200
- 12b. Idejno rješenje - vile A 1:200
- 12c. Idejno rješenje - vile B 1:200

Član 5

Na području zahvata Plana, izgradnja, rekonstrukcija objekata i uređenje terena, vršiće se isključivo prema uslovima sadržanim u Tekstualnom dijelu plana i grafičkim prilogima Plana.

Član 6

Plan važi dok ga Skupština opštine ne stavi van snage.

Član 7

O sprovođenju Plana staraće se Sekretarijat za urbanizam i stambeno komunalne poslove.

Član 8

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG - opštinski propisi".