

195.

Na osnovu čl. 47 st. 3. i člana 49 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13, 33/14), člana 45 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Sl. list RCG" br. 42/03, 28/04, 75/05, 13/06 i "Sl. list CG" br. 88/09, 3/10, 73/10, 38/12, 10/14), člana 31 Statuta Opštine Tivat ("Službeni list Republike Crne Gore - Opštinski propisi", broj 40/04 i 26/06, "Sl. list Crne Gore -Opštinski propisi", br. 12/11, 21/11, 03/13), Odluke o pristupanju izradi UP-a "Kostići" sa programskim zadatkom ("Sl. list CG"-Opštinski propisi br. 36/2012) i saglasnosti Ministarstva održivog razvoja i turizma, Direktorat za planiranje prostora, Podgorica, broj 04-2285/1 od 10.12.2014. godine, Skupština opštine Tivat, na sjednici održanoj dana 29.12.2014. godine, donijela je

ODLUKA

o donošenju Urbanističkog projekta "Kostići"

("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 004/15 od 22.01.2015)

Član 1

Ovom Odlukom donosi se Urbanističkog projekta "KOSTIĆI" (u daljem tekstu Plan).

Obradivač Plana je "MonteCEP" d.s.d. iz Kotora

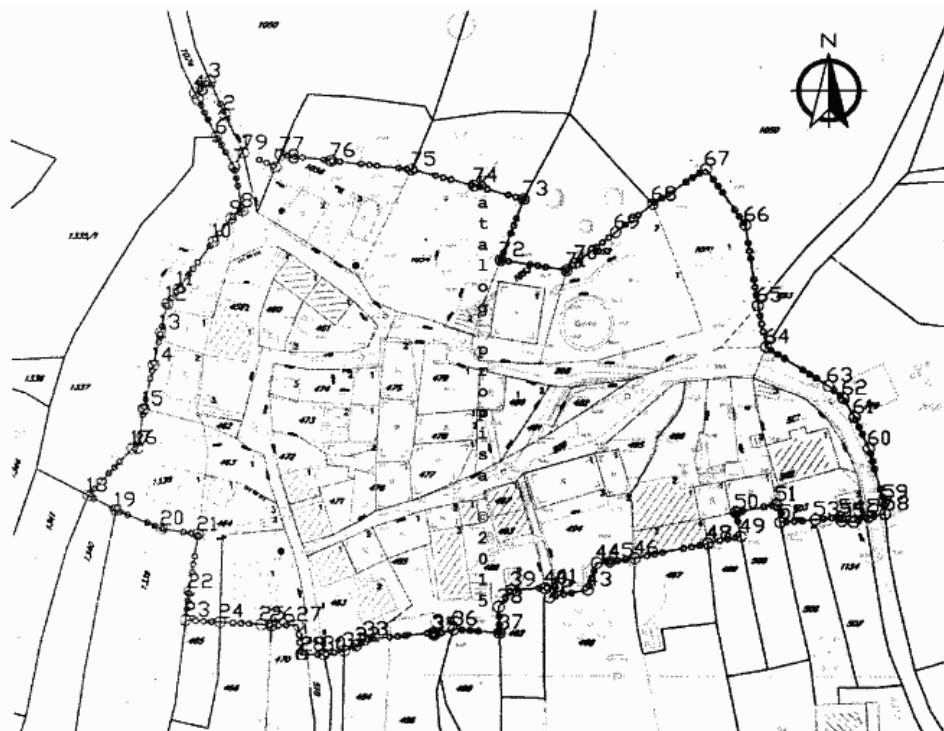
Član 2

Planom je obuhvaćeno područje površine 0,91ha.

Koordinate lomnih tačaka linije granice plana, sve u KO Gošići:

1	6555380.75	4695233.63	8	6555380.54	4695222.49	15	6555361.91	4695185.07	22	6555370.18	4695150.29
2	6555377.32	4695241.17	9	6555378.38	4695221.06	16	6555360.75	4695177.61	23	6555369.48	4695144.90
3	6555374.64	4695247.32	10	6555375.10	4695216.67	17	6555359.67	4695177.52	24	6555375.90	4695144.52
4	6555371.77	4695245.07	11	6555368.44	4695207.52	18	6555351.37	4695168.50	25	6555383.52	4695144.07
5	6555372.32	4695243.92	12	6555366.38	4695204.70	19	6555356.57	4695165.72	26	6555385.46	4695143.85
6	6555375.82	4695236.66	13	6555365.16	4695199.36	20	6555365.12	4695162.18	27	6555390.49	4695143.98
7	6555379.07	4695230.98	14	6555363.78	4695193.32	21	6555371.89	4695161.09	28	6555390.96	4695138.40

29	6555391.34	4695138.40	42	6555437.31	4695149.08	55	6555491.88	4695163.38	68	6555457.04	4695223.56
30	6555395.26	4695138.45	43	6555444.48	4695150.46	56	6555494.13	4695163.18	69	6555450.04	4695218.22
31	6555399.01	4695139.13	44	6555446.13	4695155.55	57	6555496.91	4695164.13	70	6555442.45	4695212.31
32	6555401.25	4695140.11	45	6555448.61	4695155.80	58	6555499.97	4695164.70	71	6555440.87	4695210.98
33	6555402.82	4695141.20	46	6555453.31	4695156.40	59	6555499.78	4695166.83	72	6555428.57	4695212.96
34	6555415.68	4695142.45	47	6555466.92	4695159.10	60	6555497.04	4695177.19	73	6555432.95	4695224.65
35	6555415.77	4695142.07	48	6555466.90	4695159.25	61	6555494.39	4695183.17	74	6555423.73	4695227.25
36	6555419.41	4695143.08	49	6555473.05	4695160.49	62	6555492.35	4695186.79	75	6555412.12	4695230.40
37	6555427.96	4695142.39	50	6555472.20	4695165.09	63	6555489.61	4695189.14	76	6555397.18	4695232.15
38	6555427.82	4695147.30	51	6555479.78	4695166.56	64	6555477.99	4695196.50	77	6555387.71	4695233.25
39	6555430.19	4695150.48	52	6555480.46	4695163.17	65	6555476.50	4695204.25	78	6555386.79	4695230.94
40	6555436.49	4695150.83	53	6555486.99	4695163.65	66	6555474.24	4695219.59	79	6555380.75	4695233.63
41	6555438.74	4695151.06	54	6555491.66	4695164.10	67	6555466.98	4695230.37			



granica obuhvata UP-a Kostići

Član 3

Plan se donosi za period do 2020. godine.

Član 4

Planom je predviđeno da se unutar obuhvata, shodno osnovnim postavkama planskog dokumenta višeg reda, planira izgradnja sa pretežnom namjenom stanovanje male gustine-SMG, kojeg prati mješovita namjena-MN, pejzažno uređenje javne namjene-PUJ, saobraćajna infrastruktura-DS.

Član 5

Komunalno opremanje građevinskog zemljišta vršiti će se u skladu sa postavkama Plana prema Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Član 6

Za realizaciju Plana nadležan je organ lokalne uprave nadležan za poslove uređenja prostora i zaštite životne sredine.

Član 7

Sastavni dio ove odluke je planski dokument sačinjen u analognoj i digitalnoj formi koji sadrži tekstualni i grafički dio sa idejnim rješenjima.

Član 8

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore"-Opštinski propisi i biće objavljena u jednom dnevnom štampanom mediju koji se distribuira na teritoriji Crne Gore, kao i na sajtu nosioca pripremnih poslova www.opstinativat.com.

Broj: 0304-350-203

Tivat, 29.12.2014. godine

Skupština opštine Tivat

Predsjednik,

Krsto Bošković, s.r.