







104.

Na osnovu člana 6, člana 18 i člana 54 Zakona o državnoj imovini ("Sl. list Crne Gore" br. 21/09 i 40/11) i člana 31 stav 1 tačka 9 i člana 35 Statuta Opštine Tivat ("Sl. list Republike Crne Gore-Opštinski propisi" br. 40/04 i 26/06 i "Sl. list Crne Gore-Opštinski propisi" br. 12/11, 21/11, 3/12) Skupština opštine Tivat na sjednici održanoj dana 28.12.2015. godine donijela je

ODLUKA

o davanju saglasnosti za zaključenje poravnanja u predmetu Posl. br. P.1055/13

("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 002/16 od 14.01.2016)

Član 1

Daje se saglasnost za zaključenje poravnanja u predmetu Posl.br. P. 1055/13 koji se vodi pred Osnovnim sudom u Kotoru po tužbi tužilaca Pasković Marite i Tripović Anđelke na slijedeći način:

- Utvrđuje se da su tužilje vlasnice kat. par. 827/18 pov. 3m2, kat. par. 827/19 pov. 90m2, kat.par. 827/20 pov. 158m2 i kat.par. 827/21 pov. 55m2, sve upisane u LN 220 k.o. Donja Lastva na ime i korist Opštine Tivat i sa teretom zabrane otuđenja i opterećenja, koje parcele odgovaraju djelivima ranije čest.zem.336/2 k.o. Donja Lastva a po DUP-u "Donjla Lastva" predstavljaju djelove UP 348, 349, 350 i 351,
- Utvrđuje se da su tužilje vlasnice kat. par. 833/5 pov. 26m2, kat. par. 833/6 pov. 11m2 , kat.par. 833/3 pov. 8m2 i kat.par. 833/4 pov. 8m2, sve upisane u LN 51 k.o. Donja Lastva na ime i korist Opštine Tivat kao nekategorisani put, a koje parcele odgovaraju djelovima ranijih čest.zem. 335, 336/1 i 336/2 k.o. Donja Lastva a po DUP-u "Donja Lastva" predstavljaju djelove UP 360, 361 i 441,
- Utvrđuje se da su tužilje vlasnice kat. par. 833/1 pov. 382m2 upisane u LN 51 k.o. Donja Lastva na ime i korist Opštine Tivat kao nekategorisani put, a koja parcela odgovara dijelu ranije čest.zem. 336/1 k.o. Donja Lastva a po DUP-u "Donja Lastva" predstavlja dio UP 444,
- Ustanovljava se službenost prolaza (kolskog i pješačkog) preko kat. parcele 833/1 u korist doo "Vodovod i kanalizacija" radi nesmetanog pristupa u slučaju potrebe za intervencijama na vodovodnom cjevovodu,
- Obavezuje se Opština Tivat da na ime naknade za dio ranije čest.zem. 336/2 koja u površini od 638m2 ulazi u kat. parcelu 827/9 i za djelove ranijih čest.zem.335, 336/1 i 336/2 koje u ukupnoj površini od 665m2 ulaze u kat. par. 833/2 k.o. Donja Lastva a po DUP-u predstavlja djelove saobraćajnica broj 5 i broj 4 isplati tužiljama naknadu u ukupnom iznosu od 156.360,00€.
- Naknada će se isplatiti u dvije rate i to prva rata u iznosu od 100.000,00€ u roku od 15 dana od dana zaključenja poravnanja a druga rata u iznosu od 56.360,00€ najkasnije do kraja marta 2016. godine.
- Obavezuje se Opština Tivat da tužiljama isplati troškove postupka po troškovniku koji će biti dostavljen na zakazano ročište.

Sastavni dio odluke je skica preklopa -prilog br. 3 sačinjena od strane vještaka geodetske struke Krsta Boškovića za potrebe predmeta P.1055/13.

Član 2

Ovlašćuje se pravni zastupnik Opštine Tivat da sa Pasković Maritom i Tripović Anđelkom na rošištu zakazanom za 29.12.2015. god. zaključi poravnanje na način kako je to navedeno u članu 1 odluke.

Član 3

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objaviće se u Službenom listu CG-Opštinski propisi.

Broj: 0304-465-272

Tivat, 28.12.2015. godine

Skupština opštine Tivat

Predsjednik,

Krsto Bošković, s.r.

1918.

Na osnovu člana 6, člana 18 i člana 54 Zakona o državnoj imovini ("Sl. list Crne Gore" br. 21/09 i 40/11) i člana 31 stav 1 tačka 9 i člana 35 Statuta Opštine Tivat ("Sl. list Republike Crne Gore-opštinski propisi" br. 40/04 i 26/06 i "Sl. list Crne Gore-opštinski propisi" br. 12/11, 21/11, 3/12)) na sjednici Skupštine opštine Tivat održanoj dana 22.12.2016. godine, donijeta je

ODLUKA

o davanju saglasnosti za zaključenje kupoprodajnog ugovora za katastarske parcele 829/19, 835/8 i 828/2 KO Donja Lastva

("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 052/16 od 29.12.2016)

Član 1

Daje se saglasnost za zaključenje kupoprodajnog ugovora sa Pasković Maritom i Tripović Anđelkom kao prodavcima kat. parc. 829/19 površine 115m², kat. parc. 835/8 površine 172m² i kat. parc. 828/2 površine 627m², sve k.o. Donja Lastva za ukupnu kupoprodajnu cijenu od 90.303,20€ u skladu sa Izvještajem Komisije za procjenu nepokretnosti Uprave za nekretnine br. 02-2934/1 od 27.04.2016. god. sa rokom isplate do kraja decembra tekuće godine.

Član 2

Kat. parcele iz člana 1 ove odluke kupuju se radi stavaranja uslova za rješavanje imovinsko pravnih odnosa na zemljištu na trasi saobraćajnica-ulica br. 4 i 5 u zahvatu DUP-a "Donja Lastva" a time i stvaranja uslova za izdavanje građevinskih dozvola na urbanističkim parcelama koje gravitiraju predmetnim saobraćajnicama

Član 3

Ovlašćuje se Predsjednica Opštine da sa Pasković Maritom i Tripović Anđelkom zaključi ugovor o kupoprodaji nepokretnosti navedenih u članu 1 odluke.

Član 4

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a biće objavljena u Službenom listu Crne Gore-opštinski propisi.

Broj: 0304-464-393

Tivat, 22.12.2016. godine

Skupština Opštine Tivat

Predsjednik,

Ivan Novosel, s.r.